

## Ausschreibung

Die Stadt Großenhain bietet folgendes bebautes Grundstück **zum Kauf** an:

Ehemaliges Dorfgemeinschaftshaus im Ortsteil Zschauitz:



Bezeichnung:

- Dorfstraße 15, 01558 Großenhain OT Zschauitz
- Grundstücksfläche: 91 m<sup>2</sup>
- Das Flurstück ist mit einem ehem. Dorfgemeinschaftshaus sowie einem kleinen Nebengebäude mit Sanitäreinrichtungen bebaut. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt im derzeitigen Zustand. Die Zulässigkeit eines Bauvorhabens richtet sich nach den Vorgaben des § 34 Baugesetzbuch.
- Der Käufer übernimmt die Kosten des Vertrages sowie alle entstehenden Nebenkosten.
- Kaufpreis: 33.700 € (lt. Gutachten des Gutachterausschusses des Landkreises Meißen)



Bei dem öffentlichen Anbieten von Grundstücken durch die Stadt Großenhain handelt es sich um kein Verfahren nach VOB/VOL und somit um kein förmliches Ausschreibungsverfahren.

Das Grundstücksangebot stellt lediglich eine öffentliche und unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Angeboten dar. Die Stadt Großenhain ist nicht verpflichtet, dem höchsten bzw. irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen.

Ihre Interessenbekundung sowie das Kaufpreisgebot richten Sie bitte bis spätestens 10.01.2025, 12:00 Uhr, an die

Stadtverwaltung Großenhain  
Gebäude- und Liegenschaftsmanagement  
Ausschreibung Zschauitz, Dorfstraße 15  
Hauptmarkt 1, 01558 Großenhain oder per  
E-Mail an: [glm@stadt.grossenhain.de](mailto:glm@stadt.grossenhain.de)